



Новый игрок — новый масштаб:

как EDS масштабирует инженерное наследие ENKA
от первого ЦОД к портфельному девелопменту.

ДНК нового игрока: кто стоит за EDS?

Мы не стартап. Мы — мировой инженерный гигант,
вышедший на рынок ЦОД.

\$ \$69 млрд

600
проектов в работе

25 000
сотрудников

\$ \$12 млрд
капитализация

ENKA



Энергетика



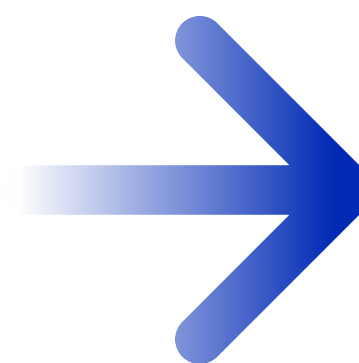
Нефтегаз
и нефтехим



Недвижимость



Металлоконструкции
и Инфраструктурные
проекты



EDS



Анатомия идеального ЦОД: Синтез лучших практик

Мы не изобрели велосипед. Мы собрали лучшее.



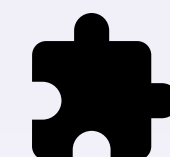
Анализ рынка

Изучили
лучшие ЦОД
в России

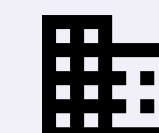


Глубокий бенчмаркинг

Проанализировали
инженерные
решения,
ошибки и успехи
лидеров рынка



Синтез лучших практик



Идеальный ЦОД EDS

Надежный,
эффективный,
готовый
к будущему

Под капотом EDS Ленинградский

Бескомпромиссная инженерная
архитектура



Электрика

- 2N на уровне стойки (SEA, Socomec, AKSA).
- 12 часов автономии



EN 50600



Холод

- N+2 (HiRef, LU-VE)
- Адиабатика
- Отказ от фальшпола в пользу «Холодной стены».



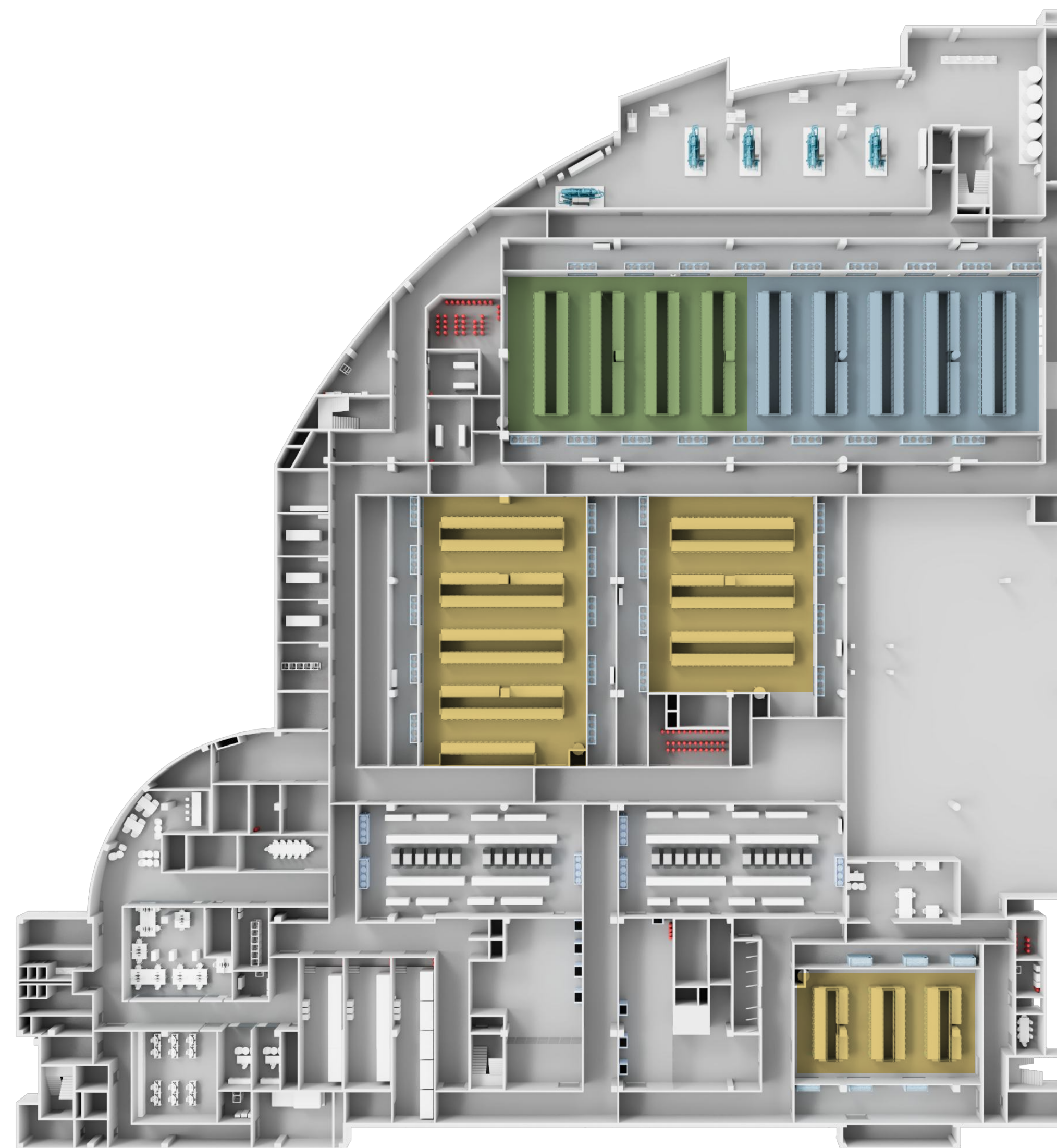
Продукт: Колокейшн в EDS Ленинградский 1-ый этап

Ввод в эксплуатацию:
4-й квартал 2026

⚡ 4,5 МВт IT-мощности

🏢 740 стоек.

-  Rack (открытые стойки)
-  Cage (огороженное пространство)
-  Private hall (изолированный зал)



От первого объекта к портфелю (Масштабирование)

Стратегия портфельного девелопмента

2
3
1

4
5

РОССИЯ

- 1 **Москва**
Ленинградский 1-й этап
4,5 МВт
- 2 **Одинцово**
- 3 **Москва**
Ленинградский 2-й этап

ТУРЦИЯ

- 4 **Стамбул**
18 МВт
- 5 **Анкара**
10 МВт

Экосистема для B2B-партнеров и клиентов

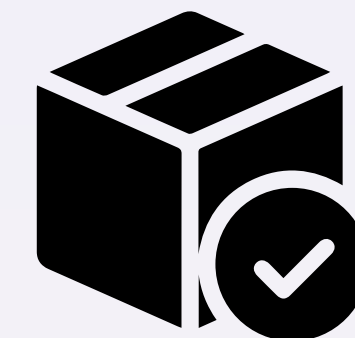
Больше, чем квадратные метры и киловатты.



Smart Hands



Офисы



Склады



**Сетевой
нейтралитет**

Почему EDS?



Финансовая устойчивость:

Поддержка ENKA
(исключены риски долгостроя)



Инженерное совершенство:

Синтез лучших практик рынка,
стандарты EN 50600, сертификат Uptime Tier III

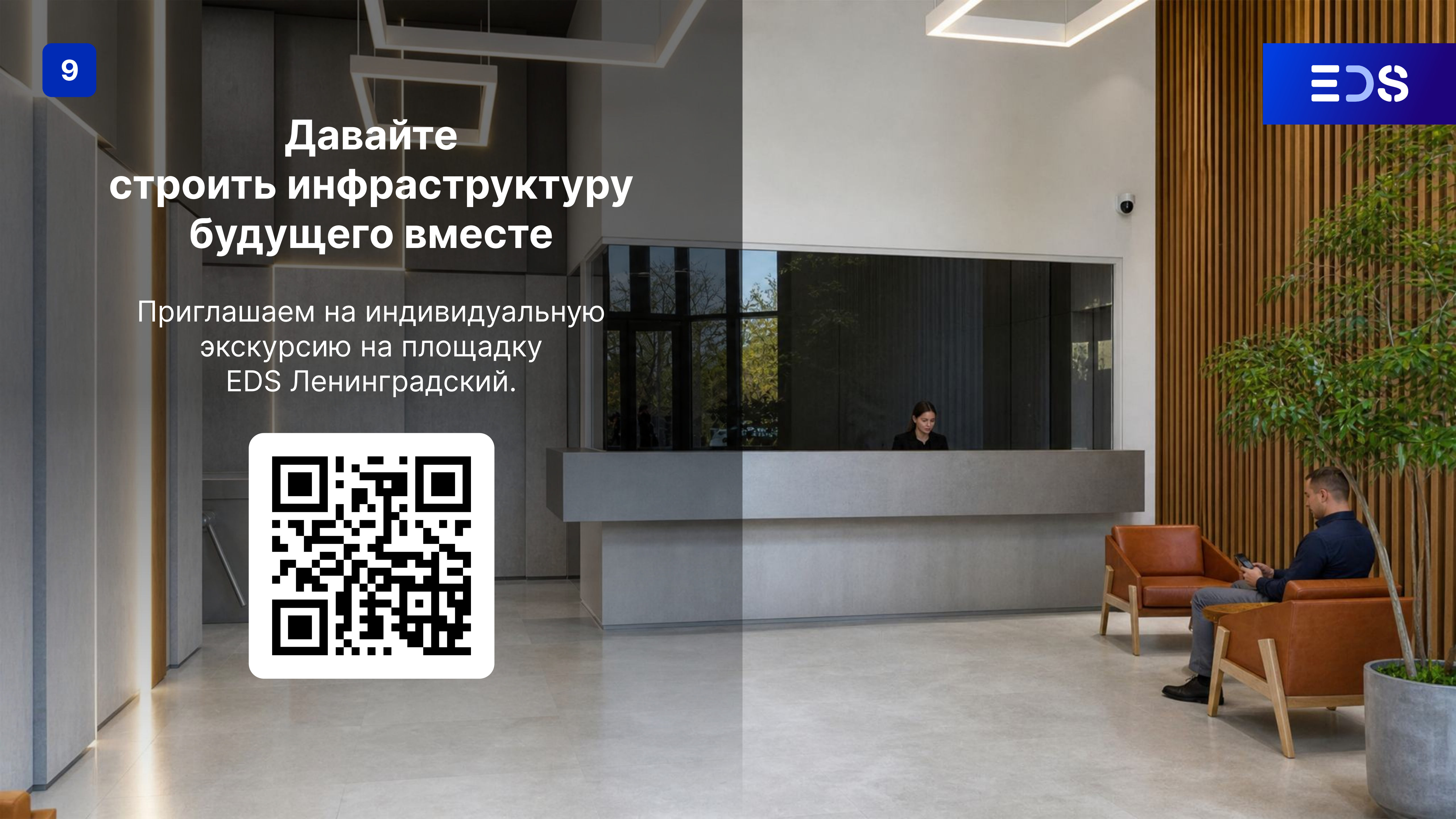


Открытость:

Сетевой нейтралитет и гибкие коммерческие
модели

Давайте строить инфраструктуру будущего вместе

Приглашаем на индивидуальную
экскурсию на площадку
EDS Ленинградский.



Спасибо за внимание!

Готовы ответить на ваши вопросы.
И приглашаем на наш стенд.



Илья Салунский

Менеджер по развитию бизнеса

☎ +7 (926) 294 12 22

✉ Ilya.Salunsky@enka.com

📍 Москва, Правобережная ул, 1Б,
Российская Федерация



Владимир Лобанов

Менеджер по развитию бизнеса

☎ +7 (985) 997 87 75

✉ vladimir.lobanov@enka.com

📍 Москва, Правобережная ул, 1Б,
Российская Федерация